



نوبن سوله

Steel Portal Frame Company

تاریخ :/...../1404

شماره:

قرارداد فروش

ماده (1) طرفین قرارداد

با عنایت به خداوند متعال قراردادی فی مابین شرکت / آقای به کد ملی به آدرس: و شماره تماس که منبعت در متن قرارداد خریدار نامیده میشود از یک طرف و شرکت / آقای به شماره ملی به شماره تماس **09120723252** - **09128388108** به آدرس: تهران - شهرستان رباط کریم - سه راه آدران - جاده شهریار - شهرک صنعتی زواره ای خیابان هشتم پلاک 49 که منبعت در متن قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد .

ماده (2) موضوع قرارداد

- فروش و نصب سوله به دهانه (.....) متر در طول (.....) متر در ارتفاع پایه ستون متر مطابق با نقشه های مورد تایید و توافق بین طرفین که به پیوست قرارداد می باشد.
- وزن تقریبی سازه سوله تن (..... کیلوگرم) می باشد.
- باسکول کلی سوله دارای 2 درصد تیرانس می باشد.
- رنگ سوله از نوع آلکیدی مات سوله ای و از رنگ طوسی و یا آبی می باشد.
- ستون ها در تراز متر دارای براکت جرثقیل تن می باشند.
- ستون ها دارای سوراخکاری برای لنتو (طبقات) در تراز متر می باشند.

ماده (3) مدت قرارداد

زمان شروع قرارداد از تاریخ دریافت اولین وجه پیش پرداخت به مدت (..... روزکاری) می باشد .

ماده (4) محل اجرای قرارداد

محل اجرای قرارداد فوق و عملیات نصب عبارتست از :

ماده (5) مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بابت فروش و نصب سوله به ازاء هر کیلوگرم مبلغ ریال معادل (..... ریال) به وزن کلی تن کیلوگرم و مبلغ کل ریال معادل (..... ریال) میباشد.

وزن نهایی سوله و مبلغ نهایی پس از باسکول محموله سوله بر روی تریلی محاسبه می گردد.

فروشنده

خریدار



نوین سوله

SteelPortalFrameCompany

ماده 6) اسناد و مدارک قرارداد :

اسناد و مدارک قرارداد عبارتست از قرارداد حاضر به انضمام نقشه های توافقی بین طرفین - فیش باسکول عمومی - بارنامه که پس از بارگیری موضوع قرارداد مشخص می گردد که جزء جدانشدنی از قرارداد فوق می باشند.

ماده 7) نحوه پرداخت:

مرحله 1) پیش پرداخت 40 درصد مبلغ کل قرارداد ریال معادل (..... ریال) که پس از امضا و عقد قرارداد پرداخت گردید.

مرحله 2) الباقی مبلغ قرارداد 55 درصد به میزان تقریبی ریال معادل (..... ریال) در طول مدت قرارداد و به هنگام بارگیری موضوع قرارداد بر روی تریلی در کارخانه تسویه می گردد.

مرحله 3) 5 درصد از مبلغ کل قرارداد ریال معادل (..... ریال) به عنوان حسن انجام کار نزد کارفرما به امانت مانده و پس از تحویل موضوع قرارداد (عملیات نصب) به حساب فروشنده واریز میگردد.

تبصره 1) تمامی مبالغ واریزی به شماره های اعلامی از طرف از طریق پیامک واریز می گردد.

تبصره 2) مبالغ قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده و کسورات قانونی می باشد و در صورت ارائه به مراکز رسمی و ارگان دولتی تمامی هزینه ها به عهده خریدار می باشد.

ماده 8) تعهدات طرفین :

8-1- فروشنده متعهد میگردد کالای مورد سفارش را مطابق مشخصات فنی مندرج در پیوست و در مدت پیمان منطبق با برنامه زمانبندی تحویل داده و تاییدیه دستگاه نظارت و خریدار را اخذ نماید .

8-2- فروشنده حق واگذاری قرارداد به غیر را ندارد .

8-3- فروشنده تعهد می نماید موضوع قرارداد حاضر را در مهلت مقرر به صورت کامل به انجام رساند .

8-4- خریدار می بایست برداشت دقیقی از فنداسیون را برداشت (نقشه برداری) نماید و به فروشنده اطلاع دهد.



نوین سوله

Steel Portal Frame Company

کلیه پرداخت ها نقدی بوده و در صورت عدم پرداخت بموقع از جانب خریدار به فروشنده (طبق ماده 7 قرارداد)، از جمله برگشت چک، (در هر مرحله از پرداخت موضوع قرارداد) قرارداد از جانب فروشنده ظرف مدت بیست روز فسخ میگردد.

مبلغ پیش پرداخت بلافاصله پس از امضای قرارداد بایستی ظرف مدت 24 ساعت پرداخت شود در غیر این صورت از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کلیه اختلافات حاصل از اجرای هریک از مواد این قرارداد و یا شرح خدمات مربوط به این قرارداد خواه مربوط به انجام تعهدات موضوع قرارداد یا تعبیر و تفسیر هر یک از موارد قرارداد در درجه اول با توافق طرفین حل و فصل خواهد شد. در غیراین صورت در محاکم قضایی واقع در محل فروشنده قابل پیگیری و طرح دعوی میباشد.

هزینه بارگیری، نصب سوله به عهده فروشنده می باشد.

هزینه حمل سوله و جرثقیل به هنگام تخلیه و نصب به عهده خریدار می باشد.

ماده (9) وجه التزام :

در صورت آماده بودن بار و استنکاف خریدار از تسویه و حمل سوله به محل نصب توسط خریدار و یا طولانی شدن زمان تحویل موضوع قرارداد توسط فروشنده، طرفین قرارداد روزانه مبلغ 50.000.000 ریال (پنجاه میلیون ریال) بایستی خسارات تاخیر به طرف مقابل پرداخت می نمایند.

در صورتی که پس از انعقاد قرارداد و پرداخت وجه پیش پرداخت، یکی از طرفین از قرارداد انصراف دهد، بایستی به میزان 10٪ از کل مبلغ قرارداد را به طرف مقابل بعنوان وجه التزام پرداخت نماید.

ماده (10) تسجیل قرارداد :

این قرارداد در 3 صفحه شامل 10 ماده و 2 تبصره و 2 نسخه یکسان که جملگی حکم واحد را دارد تنظیم و به امضای طرفین قرارداد رسید

فروشنده

خریدار